



Zápis o kontrole dodržování povinností
stanovených předpisy o požární ochraně provedené dne 20. ledna 2016.

Kontrolovaný subjekt : Společenství vlastníků jednotek Ružínovská 1227
Ružínovská 1227 / 16
142 00 Praha 4 - Krč
IČ : 26485541

Kontrolu provedl : Jiří Tvrđík, technik Požární bezpečnosti s.r.o.

Kontrola byla provedena dne 20.1. 2016 v 8.00 hod.

Kontrola byla provedena ve smyslu ustanovení § 13 Zákona o požární ochraně č. 133/85 a § 12 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. Při nedodržení výše uvedeného zákona a vyhlášky hrozí při kontrole SPD (Státní požární dozor) peněžitá pokuta až do výše 500.000,-Kč.

Cílem kontroly bylo prověřit dodržování podmínek požární bezpečnosti vyplývajících z předpisů o požární ochraně.

Kontrolou bylo zjištěno :

1. Provedena fyzická preventivní kontrola objektu :

Suterén, technické podlaží : bez závad.

Přízemí, prostory – příslušenství, komůrky I, II a III : bez závad.

Přízemí, kočárkárna, kancelář : bez závad.

Přízemí : bez závad.

1.p.: bez závad.

2.p.: bez závad.

3.p.: bez závad.

4.p.: bez závad.

5.p.: bez závad.

6.p.: bez závad.

7.p.: bez závad.

8.p.: bez závad.

9.p.: bez závad.

10.p.: bez závad.

11.p.: bez závad.

12.p.: bez závad.

13.p.: bez závad.

14.p.: bez závad.

Rozmístění a označení směru únikové cesty a východu bylo provedeno pomocí fotoluminiscenčních tabulek v souladu s NV č. 11/2002 Sb.



Provedeno označení nových elektrorozvaděčů samolepkou „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými hasicími přístroji“ celkem dodáno 30 kusů samolepek.

Hlavní uzávěr vody a plynu je označen (umístění v technickém podlaží – vstup pod poklopem pod schodištěm nebo dveře označené „Příslušenství“).

V objektu jsou instalovány dva výtahy, z nichž jeden je evakuační. Druhý, který není evakuační je označen.

Revize hasicích přístrojů a požárního vodovodu byla provedena dne 20.1. 2016.

Dále je nutné udržovat volné únikové cesty, nesmí na nich být uložen a skladován materiál (hořlavý materiál, květiny apod.). Na základě níže citovaného zákona je nutno tento materiál z únikových cest odstranit. Dle zákona o požární ochraně č. 133/85 Sb. V novelizovaném znění je v § 5 odst. 1 písm.b/ uloženo právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám :

„ udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v objektech, které vlastní nebo užívají a udržovat přístupy k prostředkům požární ochrany“

v § 17 bodu 1 odst. C jsou fyzické osoby povinny :

„ plnit příkazy a dodržovat zákazy týkající se požární ochrany“

dále v § 17 bodu 1 písm. A / jsou fyzické osoby povinny :

„ počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požáru, zejména při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek, manipulace s nimi nebo s otevřeným ohněm či jiným zdrojem zapálení“

2. Kontrola dokumentace požární ochrany :

Dokumentace požární ochrany je kompletně zpracována a řádně vyvěšena.

Zpracoval : Jiří Tvrdík
osoba odborně způsobilá v PO
Číslo osvědčení : Z-372/96
Mobil : 725 076 222

Jiří Tvrdík
odborně způsobilá
osoba v PO
č. osvědčení Z-372/96